

AANKONDIGING VAN EEN PRIJSVRAAG VOOR ONTWERPEN

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Uden

Nationale identificatie:

19433560

Postadres:

Markt 145

Plaats:

UDEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

5401EJ

Land:

NL

Contactpersoon:

Douwe van de Goorberg

Telefoon:

+31 646161192

E-mail:

leeuweriksweg@uden.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.uden.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.uden.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.uden.nl/inwoners/projecten/leeuweriksweg/>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Herontwikkeling Leeuweriksweg

Referentienummer: BIZOB-2017-UDE-DGO-00454

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De panden van het voormalig politiebureau, de brandweer en basisschool de Klimboom, alsmede het achterliggende openbare parkeerterrein aan de Leeuweriksweg komen op termijn vrij. Om aan de woonbehoefte in Uden tegemoet te komen wil de gemeente op deze locatie een woningbouwontwikkeling realiseren die bijdraagt aan de ambities uit de Woonvisie 2020-2025.

De te selecteren partij creëert een gebied met een duidelijke eigen identiteit, wat mede tot uitdrukking komt in de vormgeving van gebouwen én buitenruimte. Tegelijkertijd wordt de samenhang met de omgeving gezocht zoals het Bevrijdingspark en de woontoren De Wel aan de overzijde.

Het winnende idee voorziet in een passende ruimtelijke en esthetische overgang van centrum naar achterliggende gebieden en een totaalvisie voor het gehele plangebied. Er is sprake van een goede fysieke verbinding en groene verbinding met het centrum.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.10) Criteria voor de selectie van de deelnemers

- Criterium: Selectiecriteria

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

Deelneming is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden: neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.2) Type prijsvraag

Niet-openbaar

Aantal te overwegen deelnemers: 3

IV.1.7) Namen van reeds geselecteerde deelnemers:

-

IV.1.9) Criteria voor de beoordeling van ontwerpen:

Criterium: Beste prijs-Kwaliteit

Weging: 100

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van projecten of deelnemingsaanvragen

Datum: 27/05/2021 Plaatselijke tijd: 11:00

IV.2.3) Datum van verzending van de uitnodigingen tot deelneming aan de geselecteerde gegadigden:

Datum: 28/06/2021

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het opstellen van projecten of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.3) PRIJZEN EN JURY

IV.3.1) Informatie over de prijs/prijzen

Een prijs/prijzen wordt/worden toegekend: neen

IV.3.2) Nadere gegevens inzake vergoedingen aan alle deelnemers:

De door een gegadigde in de gunningsfase gemaakte kosten in verband met het opstellen van de inschrijving worden door de gemeente gedeeltelijk vergoed. Per ontvankelijke inschrijving

wordt een bedrag van € 5.000,- ter beschikking gesteld. Deze kostenvergoeding wordt niet ter beschikking gesteld aan de inschrijver die de inschrijving heeft gedaan met de beste prijs-kwaliteitverhouding.

IV.3.3) Vervolgopdrachten

Dienstenovereenkomsten naar aanleiding van de prijsvraag worden aan de winnaar of winnaars van de prijsvraag gegund: neen

IV.3.4) Beslissing van de jury

De beslissing van de jury is bindend voor de aanbestedende dienst/instantie: neen

IV.3.5) Namen van de geselecteerde juryleden:

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Aanbesteding conform: n.v.t.

De Aanbestedingswet is niet van toepassing. De procedure betreft een openbare verkoop-/ontwikkelcompetitie met voorselectie. De procedure is aangekondigd op TenderNed in het kader van transparantie en bereik van de aankondiging.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Oost-Brabant

Postadres:

Leeghwaterlaan 8

Plaats:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5223 BA

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883611802

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 883610525

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

23/04/2021

I. II. III. IV. VI.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/04/2021